

30 - 32 rue de l'Académie - 13001 Marseille



Regroupement de 2 immeubles de type Marseillais situés en plein cœur du centre historique de Marseille (à 2 pas de la Canebière et à 200 m de la gare), La Résidence 30, 32 Académie se compose de 14 appartements entièrement réhabilités.

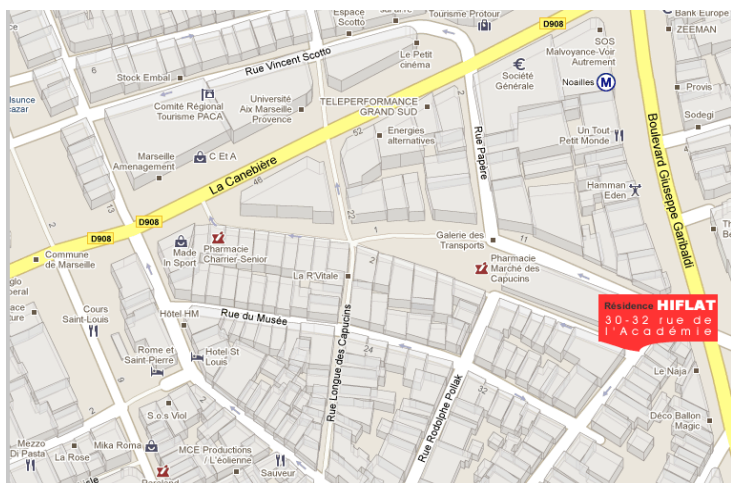
C'est en respectant le charme des cages d'escalier anciennes (tomettes, rampes...) et en y associant des équipements modernes (double vitrage, parquet, mobilier moderne, Internet en Wifi...), que cette Résidence est devenue plébiscitée par les Etudiants de la faculté de Droit et des classes préparatoires du Lycée Thiers.

Situé dans un quartier très commerçant, cette résidence bénéficie par ailleurs de la proximité de la gare centrale de la Canebière qui regroupe à la fois le départ des lignes du métro et du tramway).

Régime fiscal : Micro-foncier ou LMP/LMNP

Rentabilité : 6,7%

Livraison : Juin 2010



Localisation de la résidence



Photo de l'un des appartements

Pour plus de renseignements,
Contactez nous au 04 91 900 100